Richtig geplant
und fachmännisch ausgeführt =
Wohnqualität wie im Neubau!

GAMPER
...baut mein Zuhause
und saniert

Energetische Sanierung

Thermografische Aufnahme vor (links) und nach der Sanierung (rechts)

- Fassade
- Fenster
- Dach

75 % der Wohngebäude in Deutschland sind älter als 25 Jahre. Diese Gebäude verbrauchen jedoch mehr als 90 % der gesamten Heizenergie.

Eine sauber geplante und durchgeführte energetische Sanierung mit den richtigen Materialien trägt aktiv zum Umweltschutz bei, verbessert die Wohnqualität und wird staatlich gefördert.

Gamper verfügt über langjährige Erfahrung und das Know-How, wie Gebäude richtig auf den neuesten Stand gebracht werden.

FASSADE

Warum ist die Dämmung wichtig?

Die Wärmedämmung ist neben der Heizung das zentrale Element der energieeffizienten Gebäudesanierung, da hier ein Großteil der Heizenergie verpufft. Mit stetig knapper werdenden fossilen Brennstoffen (Öl, Gas und Kohle) steigen die Energiepreise und Sie müssen immer tiefer in die Tasche greifen.
Die Investition in eine bessere Wärmedämmung dagegen zahlt sich schon in der nächsten Heizperiode aus, denn durch unsere fachgerechte Dämmung sparen Sie bis zu 70 % Heizkosten ein.
Nur eines steigt: Ihr Wohnkomfort!

Das beste Dämm-Material nach unserer Erfahrung

Die von uns eingesetzte Holzweichfaser zählt zu den nachhaltigsten Dämmstoffen, die es auf dem Markt gibt. Sie wird aus heimischem Holz gewonnen und verfügt neben ihrem hervorragenden Wärme- und Kälteschutz über exzellente Schalldämmwerte.
Eine von Gamper durchgeführte Sanierung merken Sie daher auch durch die Ruhe, die in Ihrem Haus Einzug halten wird. Unsere Holzweichfaserdämmung hält Sie in der kalten Jahreszeit mollig warm und noch wichtiger - sie garantiert im Hochsommer den besten Wärmeschutz vom Keller bis unter das Dach- Sie werden Ihr neues Hausklima lieben.

1| Planung

Eine fundierte Sanierung braucht eine fachmännische Planung und Beratung mit Erfahrung.

2| Materialauswahl

Nur die richtige Materialauswahl garantiert die geplanten Einsparpotentiale. Wir setzen aus Überzeugung und Erfahrungswerten hier hauptsächlich auf Holzweichfaser-Dämmstoffe von Inthermo.

3| Ausführung

Die fachgerechte Ausführung mit unseren empfohlenen Materialen lässt an Ihrem Gebäude eine Fassade entstehen, die in Stabilität und Festigkeit der eines Gamper-Neubaus entspricht. Das Resulat werden Sie sehen und fühlen.

INTHERMO
Systemlösungen für den Hausbau

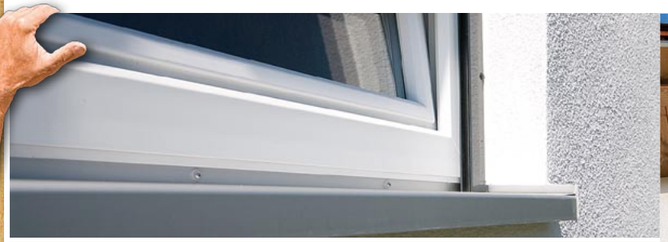
4| Entscheidende Substanz

Der Einsatz des Dämmsystems hängt von der Substanz des zu sanierenden Gebäudes ab.
Dafür ist eine genaue Aufnahme aller relevanten Daten für das Gelingen der Sanierung Voraussetzung.
Mit einer von Gamper geplanten Sanierung bekommen Sie qualitativ hochwertige Arbeit von Anfang an. Nur so bietet die Dämmung einen Schutz der Bausubstanz und einen dauerhaften Werterhalt.

Fragen? Tel. 07306/32197

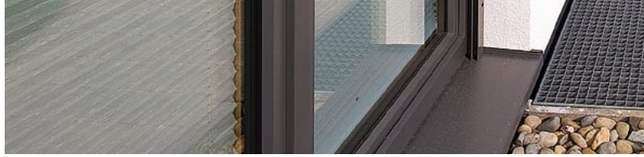
FENSTER

ULTRA Thermo 3 | SUPER Thermo 3



Fenster sind eine gute Langzeit-Geldanlage

Erst die richtigen Fenster machen ein Wohnhaus auch zum Wohlfühl-Haus. Die Wahl der optimalen Fenster wird Ihnen über Jahrzehnte noch bares Geld bringen.



Gute Investition. Neue Fenster.

Fenster erreichen heute sensationelle Dämmwerte: U-Werte von 0,5 bis 0,8 W/m²K bieten die Voraussetzung für einen äußerst niedrigen Energieverbrauch des Hauses und sind KfW-förderwürdig. Wir von Gamper empfehlen die Marke UNILUX®, mit der wir in jeder Hinsicht exzellente Erfahrungen gemacht haben. Die U-Werte dieser Fenster sind besser als so manche Hauswand. Sie bieten eine ausgezeichnete Verarbeitungsqualität und sind durch die verwendeten Materialien extrem langlebig.

1| Wärme- und Hitzeschutz

Selbstverständlich minimieren die richtigen Fenster und Aussentüren bei der energetischen Sanierung die Wärmeverluste erheblich. Zudem schützen Sie sehr gut vor sommerlicher Hitze.

2| Schallschutz & Komfort

Der beste Schallschutz durch die Wand ist hinfällig, wenn die alten Fenster den Schall ungehindert durchlassen - aktuelle Wärmeschutzverglasung bietet sehr guten Schallschutz - für ein entspanntes Wohnklima.

UNILUX® Fenster und Türen

MARKE FÜR FENSTERFORTSCHRITT

ISOSTAR...

★★★★★

3| Sicherheit

Alte Fenster sind die Schwachstellen, welche bei Einbrüchen am einfachsten überwunden werden. Mit neuen Fenstern sind Sie auch in Sachen Einbruchschutz wieder vorne mit dabei.

4| Fenster bringen bares Geld

Mit neuen, wärmeschutzverglasten Fenstern und gut gedämmten Türen sparen Sie bis zu 14 Liter Heizöl (das entspricht rund 150 kWh) pro Quadratmeter Wohnfläche ein und reduzieren den Wärmeverlust bis um zu 70 %!

email?
info@gamper-holzbau.de

DACH

Licht und Luft im Dach

Die energetische Sanierung von geneigten Dachflächen über bewohnbaren Räumen erfreut sich zunehmender Beliebtheit. Staatliche Förderungen sind für diese Bauvorhaben auch erhältlich.
Bei einer Dachsanierung analysieren wir die bauphysikalischen Zusammenhänge der Dachkonstruktion genau. Daraufhin erarbeiten wir einen Vorschlag nach Ihren Wünschen, wie Ihr künftiges Dach aussehen wird. Neben den schon bekannten Einsparungseffekten trägt ein saniertes Dach erheblich zum Werterhalt des Hauses bei.

1| Schaffung von Wohnraum

Unter einem nach heutigen Maßstäben energetisch korrekt sanierten Dach lässt es sich sehr gut wohnen. Die bekannten Nachteile, wie ein unerträglicher Hitzestau im Sommer und große Wärmeverluste im Winter gibt es heute nicht mehr.
Dadurch entsteht wertvoller Wohnraum, der auch einen entsprechenden Mietzins einbringt.

2| Nutzung der Sonne

Das sanierte Dach bietet oft eine sehr gute Voraussetzung, um die Fläche für die Erzeugung von Warmwasser oder Strom (Photovoltaik) zu nutzen.

3| Dachsanierung braucht Erfahrung

Das Dach ist mehr als jeder andere Bestandteil des Hauses den Einflüssen des Wetters ausgesetzt. Von der winterlichen Kälte von ca. -25 °C bis hin zu +75°C auf der Plattenoberfläche im Hochsommer über Sturm, Regen und Hagel muss das Dach über Jahrzehnte tadellos funktionieren.
Bei einer sanierten Dachkonstruktion sind die Gegebenheiten des alten Daches zu berücksichtigen.
Die Auswahl und Verarbeitung der neuen Materialien werden auf diese Voraussetzungen abgestimmt.
Mit einem von Gamper sanierten Dach sind Sie auf der sicheren Seite. Es entsteht ein saniertes Dach, das keinen Vergleich mit einem Neubau scheuen muss.

Infos? www.gamper-holzbau.de

Die Pluspunkte einer gelungenen energetischen Sanierung:

GAMPER
...baut mein Zuhause

Holzbau
Andreas Gamper
Plattenäcker 9
89287 Bellenberg

Tel. 0 73 06 / 3 21 97
Fax 0 73 06 / 3 21 34
www.gamper-holzbau.de

© Fotos von Unilux®, Inthermo® und Andreas Gamper Holzbau

1| Energieeinsparung

Je höher die Energiepreise klettern, desto mehr lohnt sich ein guter Wärmeschutz. Erst mit der Sanierung von Fassade, Fenstern und Dach sind auch die Voraussetzungen für die Erneuerung der Heizanlage getroffen.

2| Raumklima

Eine gute Wärmedämmung durch das Dach, die entsprechende Fassade und die richtigen Fenster geben Ihnen ein behagliches Wärmegefühl und sorgen für ein wesentlich gesünderes Raumklima.

3| Schalldämmung

Hier spielt der richtige Dämmstoff die Hauptrolle, um den Lärm von draußen zu dämpfen: Wir haben den Richtigen für Sie!

4| Werterhalt

Eine von Gamper geplante und durchgeführte energetische Sanierung bietet neben der Energieeinsparung, dem sommerlichen Wärmeschutz, der Schalldämmung und dem verbesserten Raumklima einen hervorragenden Schutz des bestehenden Mauerwerks und damit sehr guten Werterhalt.